

## P1217

INSTITUTO DE DERECHO INMOBILIARIO

### INCUMBENCIAS

El presente curso está dirigido a los profesionales notarios, abogados, registradores, agrimensores y miembros del poder judicial que deseen profundizar sus conocimientos sobre el catastro y registro inmobiliario y las implicancias en la correlación, análisis e interpretación de las escrituras y/o documento judiciales y los planos en los diversos regímenes jurídicos.

### TEMARIO

1. Nociones previas de Urbanismo. El dominio de los inmuebles. Extensión. Las cuestiones de los límites al dominio. El Catastro. Finalidad. Registro Inmobiliario. Finalidad. El plano en el Registro (arts. 11 y 13 de la ley 17801).
2. Régimen de subdivisión del suelo. Ley de ordenamiento territorial y uso del suelo.
3. Demasías y sobrantes. Excedentes. Planos de subdivisión y englobamiento. Las unidades económicas. Modificación de estado y cambio de destino. Croquis. Divisiones provisorias.
4. Lectura de plano por el escribano: a) Plano de subdivisión. b) Plano de Propiedad horizontal. c) Expropiación. d) Plano de excedente fiscal. e) Plano para anexión, f) Plano de unificación.
5. Planos de urbanizaciones privadas preexistentes. Incorporación de obras nuevas en las sometidas a propiedad horizontal. Conjuntos inmobiliarios en propiedad horizontal.

### DIRECTORA:

Dra. Adriana N. ABELLA

### PROFESORES:

Adriana N. ABELLA y Nicolás SOLIGO SCHULER

### SEDE Y HORARIO:

El Seminario se desarrollará en la sede de la U.N.A. en Guido 1841 el viernes 23 de junio, de 9 a 13 horas y de 14 a 18 horas.

### ARANCELES Y FORMAS DE PAGO

Alumnos que se encuentren cursando carreras regulares en sedes permanentes: consultar aranceles especiales.

Importante: Los pagos efectuados no se reembolsarán bajo ningún concepto.

### SEDE Y HORARIO:

El Ciclo se desarrollará en la sede de la U.N.A. en Guido 1841, los días VIERNES en las fechas indicadas. En todos los casos, el horario será de 9 a 13 horas y de 14 a 18 horas.

### ARANCELES Y FORMAS DE PAGO

**1- Pago total anticipado hasta el 12/6/17 \$ 1.800. Desde el 13/6/17 \$ 1.950.**

Abonando por transferencia bancaria desde cualquier banco o tarjeta de débito en nuestras sedes.

**2- Tarjeta de crédito en cuotas hasta el 12/6/17 \$ 1.900. Desde el 13/6/17 \$ 2.150.**

Abonando mediante Mercadopagos. Consulte plan de cuotas y financiación según su banco.

*Alumnos que se encuentren cursando carreras regulares en sedes permanentes: consultar aranceles especiales.*

*Importante: Los pagos efectuados no se reembolsarán bajo ningún concepto.*

## INSCRIPCIONES:

La pre inscripción se realiza electrónicamente a través de nuestro sitio web [www.universidadnotarial.edu.ar](http://www.universidadnotarial.edu.ar) El trámite se formaliza con el pago del arancel.

## INFORMES:

En Guido 1841, T.E. y fax 4804-7743, Capital Federal o en sede La Plata, Av. 51 Nro. 435, T.E. y fax 421-0552 y 421-9283, e-mail [consultas@universidadnotarial.edu.ar](mailto:consultas@universidadnotarial.edu.ar).

**Cumpliendo los respectivos requisitos, se otorgarán certificados de asistencia y se procederá a su inclusión en el Registro de Antecedentes Académicos**

**VACANTES LIMITADAS**